

ŘEŠENÍ
pro vás



Stav po rekonstrukci, pohled z ulice. Horizontální dřevěný obklad a výrazná přesahující atika opticky snižují stavbu a dodávají jí mírně skandinávský ráz

Nové srdce pod novým pláštěm

Zateplení domu bývá vedle zastaralých instalací nejčastější motivací k rekonstrukci rodinného domu. Nový „teplý kabát“ může kromě úspor za energii přinést i mladistvý vzhled a zajímavé estetické kvality.

TEXT: JITKA PÁLKOVÁ NÁVRH A FOTO: ING. ARCH. RADIM VÁCLAVÍK

Zděný rodinný domek, postavený v sedmdesátých letech na okraji moravskoslezského města, po provozní stránce svým majitelům dodnes v podstatě vyhovuje, rodina se dvěma dětmi si přála jen drobné úpravy dispozice. Hlavním úkolem pro architekta Radima Václavíka bylo zateplení obvodových konstrukcí a úprava topného systému tak, aby se snížila spotřeba energie a náklady na provoz domácnosti.

Základní podoba přízemního domu s plochou střechou, navrženého na půdorysu ve tvaru písmene L, zůstává i po rekonstrukci zachována.

Dispozice se dělí na tři části: jádro, kde je umístěn vstup, hala, schodiště do suterénu (dům je plně podsklepen) a sociální a technické zázemí, ložnicovou část se třemi pokoji a denní zónu s obývacím pokojem a kuchyní. Obytné místnosti jsou orientovány do zahrady, na jižní a východní stranu. Odstraněním dvou příček se kuchyň otevřela do obývacího pokoje a celý prostor se zvětšil a prosvětřil. Obdélníková koupelna byla rozdělena příčkou vysokou 180 cm na prádelnu a zónu pro hygienu. Prostor se opticky příliš nezmenšil, ale zlepšil se celkový estetický dojem – na část domácích prací není vidět.

PŘÁNÍ MAJITELŮ

- částečná úprava dispozice (komfortnější koupelna, uvolnění společného obývacího prostoru)
- výměna zdroje tepla
- úprava topného systému na úspornější
- zateplení obvodových stěn
- výměna oken
- postupná realizace po etapách



Kontrast neupraveného modřínového dřeva a hladké bílé omítky zvráždňuje plastické řešení fasády



Původní stav – pohled z ulice

Původní stav – detail vstupu do domu



LÍCOVÉ CIHLY CIHLOVÉ PÁSKY

OBJEDNEJTE SI ZDARMA
tři naše nové katalogy
lícových cihel a pásků,
dlažeb a realizací.
Navštivte naše internetové
stránky, kde najdete všechny
podrobnosti, kompletní přehled
lícových cihel, cihlových pásků,
cihelných dlažeb a stovky realizací.
Brickland - to je nejširší
nabídka sortimentu v ČR.

BRICKLAND
LÍCOVÉ CIHLY A OBKLADOVÉ PÁSKY

BRICKLAND, s.r.o.:
Nepomucká 208, 326 00 Plzeň,
Tel.: +420 377 457 254-5,
E-mail: brickland@brickland.cz
vzorkovna Praha:
Štítěného 20, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Tel.: +420 222 780 784,
E-mail: praha@brickland.cz



www.brickland.cz

AUTOR

ING. ARCH.
RADIM VÁCLAVÍK
(1969)

Autorizovaný architekt. Vystudoval Střední průmyslovou školu stavební v Ostravě a Fakultu architektury VUT v Brně. Během

studia získal cenu Bohuslava Fuchse za projekt technického skanzenu v Ostravě a cenu rektora VUT v Brně v souvislosti s vynikajícím ukončením studia architektury. Absolvoval studijní pobyt v Německu a Velké Británii, v roce 1992 nastoupil do Ateliéru 8000, poté působil v Památkovém ústavu v Ostravě.

V roce 2001 vytvořil samostatný architektonický ateliér ve společnosti ATOS-6, spol. s r. o.

KONTAKT

ATOS-6, spol. s r. o.

Ing. arch. Radim Václavík
U Jeslí 310/10, 712 00 Ostrava
tel.: 596 114 572, www.atos6.cz

Vnější a vnitřní úspory

Provětrávaný obklad fasády z neupraveného severského modřínu dodal domu elegantní a plastický výraz. Původní typová dřevěná okna byla nahrazena dřevěnými eurookny s izolačními trojksly s hliníkovou exteriérovou lištou, spáry jsou v exteriéru i v interiéru utěsněny páskou Ilbruk. Těmito úpravami se snížila celková tepelná ztráta stavby (hodnota koeficientu prostupu tepla celého okna $U = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$).

Původně dům vytápěl plynový kotel, novým energetickým srdcem se stalo tepelné čerpadlo Hotjet 14 AS (systém vzduch/voda) s akumulacním zásobníkem na 300 litrů vody a dvěma elektrickými topnými tělesy. V obývacím pokoji byla položena lamelová

dřevěná podlaha a instalováno podlahové vytápění, celý topný systém proto musel být řešen jako nízkoteplotní (povrchová teplota dřevěné podlahy nesmí překročit 27°C). V obývacím pokoji byla také instalována krbová vložka Kobok, alternativní zdroj energie pro přechodné období. V ložnicích jsou nové radiátory pro nízkoteplotní vytápění.

Rekonstrukce probíhala tři roky po etapách za provozu, pouze interiérové úpravy si vyžádaly přerušit užívání domu na tři měsíce. První rok provozu prověřil novou topnou soustavu. Tepelné čerpadlo zvládá vytopit dům po celou topnou sezonu mimo období cca 10–14 dnů, kdy je třeba zapnout přímotopné elektrické spirály nebo přitopit v krbu. ✖

TECHNICKÉ ÚDAJE

Zastavěná plocha: 149 m² (bez terasy)

Užitná plocha přízemí: 120 m²

Obestavěný prostor: 849 m³

Obložení fasády: kontaktní zateplovací systém s omítkou, provětrávaná dřevěná fasáda – obklad z neupraveného severského modřínu na dřevěném roštu

Vytápění: zdroj energie tepelné čerpadlo Hot jet 14 AS (systém vzduch–voda), akumulacní zásobník 300l, 2x elektrická topná spirála 4,5 kW, soustavu reguluje číslíkový ekvitermní regulátor Hot jet CS, ve společné obývací části a v koupelně instalováno podlahové vytápění Pedotherm, v ložnicích radiátory, v obývacím pokoji krbová vložka Kobok

Vypočtená celková tepelná ztráta domu: 14,1 kW

Původní celková tepelná ztráta před rekonstrukcí domu: 25,6 kW

Úspora energie na vytápění činí 40–50 % oproti původnímu stavu

PŮDORYS

NOVÝ STAV

- 1 zádveř
- 2 hala
- 3 obytný prostor
- 4 kuchyň
- 5 WC
- 6 koupelna + WC
- 7 technická místnost
- 8, 9 dětský pokoj
- 10 ložnice rodičů
- 11 schodiště
- 12 terasa



LEGENDA

- obytné prostory
- zázemí
- komunikace

PŮVODNÍ STAV

- 1 zádveř
- 2 hala
- 3 obývací pokoj
- 4 kuchyň
- 5 WC
- 6 koupelna + WC
- 7, 8 dětský pokoj
- 9 ložnice rodičů
- 10 schodiště
- 11 terasa



Náš TIP

Více zajímavých návrhů od architektů si můžete prohlédnout v rubrice **DŮM** na www.dumabyt.cz

Potřebujete více informací?
Napište autorce článku na adresu
jitka.palkova@bmczech.cz